

令和 7 年度

宇治市小倉町蓮池20－1

西宇治体育館・西宇治公園プール現況調査及び改修計画策定業務 設 計 書

設 計 価 格

消費税相当額

		起 工 理 由	設 計 概 要
項 目 名	委 託 料		西宇治体育館アセット現況調査及び改修計画策定業務
			○建物概要
			鉄筋コンクリート、一部鉄骨造 2階建
			建築面積 4867. 723㎡
			延床面積 5566.284㎡(内プール関連施設約480㎡)
選 定 理 由			
			上記建築物の建築躯体・意匠及び建築設備に伴う
			・現況調査 一式
			・改修計画策定 一式

宇
治
市

名 称	品 種	摘 要	数 量	単位	単 価	小 計	前回出来高%	今回出来高%	出来高金額
A. 西宇治体育館・西宇治公園プール現況調査及び改修計画策定業務									
I. 直接人件費			1	式					
II. 諸経費		I × 110%	1	式					
III. 技術料		(I + II) × 15%	1	式					
IV. 特別経費		配管劣化調査	1	式					
V. 業務価格		I + II + III + IV	1	式					
		端数調整					千円切り		
VI. 消費税相当額		10%	1	式					
VII. 業務委託料									

名 称	品 種	摘 要	数 量	単 位	単 価	小 計	前回出来高%	今回出来高%	出来高金額
I. 直接人件費									
①現地調査・現況把握～課題整理			30	人・日					
②改修項目の抽出と改修方針			40	人・日					
③改修計画策定			40	人・日					
④まとめ			20	人・日					
小 計									

名 称	品 種	摘 要	数 量	単位	単 価	小 計	前回出来高%	今回出来高%	出来高金額
IV. 特別経費									
配管劣化調査									
①X線調査		5箇所	1	式					
②超音波肉厚測定		2箇所	1	式					
③内視鏡調査		11箇所	1	式					
小 計									