

参考数量書

工事名称 (受交政8-1)
京阪三室戸駅前自転車等駐車場改修工事
工事場所 宇治市菟道谷下り60番地の8ほか

●建物概要

- ・規模構造 鉄骨造 2階建て
- ・延床面積 645.43㎡

●工事概要

- ・自転車駐車場改修工事に伴う建築工事 一式
塗装工事 屋根改修工事 外構工事
管理人事務室改修工事(外壁改修・内装改修)
- ・上記に伴う電気工事 一式
照明設備工事 引込電源工事
- ・上記に伴う撤去・処分 一式

●積算条件

- ・単価適用日 : 2026年 3月 3日
- ・歩掛適用日 : 2025年 6月 4日
- ・諸経費適用日 : 2025年 3月 19日
- ・電源区分 : 現場説明書による。
- ・工種区分 : 機械設備工事
- ・単価適用地区 : 宇治・城陽、久世郡
- ・前払い金支出割合 : 40%
- ・保証の方法 : 金銭的保証
- ・契約保証金免除金額 : 5,000,000円

※「営繕工事における週休2日促進工事の実施について(改定)」(令和7年3月25日付け国会公契第50号、国営管第617号、国営計第170号、国営建技第6号)及び「営繕工事における週休2日促進工事の実施に係る積算方法等の運用について(改定)」(令和7年3月25日付け国営積第7号)に記載の補正率を適用する。

参考URL:https://www.mlit.go.jp/gobuild/gobuild_tk2_000040.html

なお、とりこわし工事に係る物価資料の掲載価格の補正については、以下の表に記載の補正率を適用する。

表 とりこわし工事の補正率

工種	摘要	月単位の週休2日促進工事	
		新営補正率	改修補正率
解体工事	物価資料	1.02	1.02
改修工事(撤去)	物価資料	1.02	1.02

※この数量書は、入札に参加する業者各位が積算業務を行う上での参考資料とし、設計条件となる設計図書には該当しませんので、参考として利用してください。

(京都府宇治市役所)

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
電気設備工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

自転車置場					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		
計					
土工		1	式		
計					
地業		1	式		
計					
コンクリート		1	式		
計					
塗装工事		1	式		
計					
屋根及びとい	外部	1	式		
計					
外構工事		1	式		
計					
撤去工事		1	式		
計					
発生材処理	運搬	1	式		
発生材処理	処分	1	式		
計					

管理棟		内外装		内部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
〔天井〕						
天井 けい酸 加シム板張り	タイフ 2(ノアス)0.8FK 厚 8 突付け	7.5	m ²			
天井廻縁	アルミ製	11.4	m			
回り縁	30×36 6-44-1 施工手間	11.4	m			
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 600×600mm程度 ボート等切込み共	2	か所			
天井点検口	一般タイフ アルミ製 内外枠共額縁 600角	2	か所			
〔内壁〕						
壁 ラワン合板張り F 4	合板5.5	19.5	m ²			
壁 せっこうボート 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 鋼製、木、ボート下地 突付けV目地 - -	19.5	m ²			
壁紙素地ごしらえ	ボート面 工程B種 -	19.5	m ²			
ビニルクロス貼り		19.5	m ²			
〔床〕						
ビニル床タイル	厚さ2.0 コンポジションビニル床タイルKT 多湿部 -	7.5	m ²			
ビニル幅木	高さ100	11.4	m			
計						

自転車置場		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
[本体駐輪場外周]						
枠組本足場W900 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 防音シート張り(防臭対策) 4.5ヵ月 12m未満 - -	281	m ²			
枠組本足場W600 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 防音シート張り(防臭対策) 4.5ヵ月 12m未満 - -	167	m ²			
養生保護棚 (直線部)	枠組本足場	5.1	m			
フェンスバリアード	4.5ヵ月 養生シート張り H=1,800	15	m			
[本体駐輪場内部]						
枠組本足場W900 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 防音シート張り(工事エリア区画及び防臭対策) 4.5ヵ月 12m未満 - -	54.3	m ²			
内部仕上足場	120日 掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	343	m ²			
[片流れ屋根駐輪場]						
内部仕上足場	14日間 掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	7.5	m ²			
[塗装工事]						
養生(外周塗装)		159	m ²			
整理清掃後片付け (外周塗装)		159	m ²			
養生(内部)		334	m ²			
整理清掃後片付け (内部)		334	m ²			

自転車置場		塗装工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
[柱・梁]						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種(塗替え面)	1,279	m ²			
素地ごしらえ	鉄鋼面 工程B種	1,279	m ²			
錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面 工程B種 現場2回塗り 塗料As種(鉛・カドミ-1種) 屋内外 下地調整別途(塗替え面)	1,279	m ²			
DP塗り	鉄鋼 1級 素地ごしらえ及び下塗り別途	1,279	m ²			
[外部メッシュフ ェンス(片流れ屋 根駐輪場北側)]						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種(塗替え面)	11	m ²			
錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面 工程B種 現場2回塗り 塗料As種(鉛・カドミ-1種) 屋内外 下地調整別途(塗替え面)	11	m ²			
SOP塗り 改修仕様	鋼製建具面 工程B種 塗料1種 錆止別途 下地調整別途	11	m ²			
[本体駐輪場、片 流れ屋根駐輪 場：縦樋]						
縦樋VP管面 DP塗装	下地調整RB種 プライマ-共	6.7	m ²			
計						

自転車置場		外構工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
アーチ形車止め工 事 サンプル アーチ形バリカー 〔敷地西側〕	材工共 スチールパイププレート仕様 アカ-工事共 60.5 W700 H650	1	基			
メッシュフェンス 改修【新設】 〔敷地北側メッ シュフェンス〕	基礎+材工共 H1800 標準色 19.5m+26.0m (コーナー7カ所 平地)	45.5	m			
ネットフェンス張替(既 存支柱利用)	撤去・ネット張替+材工共 JFE建材VAB5型 金網:張り被覆 3 .2X56目 番線:張り被覆 4 塗装品 既存柱H1.5m使用	7.5	m			
〔片流れ屋根駐輪 場〕						
小波鉄板改修 撤去・新設	材工共 t:0.5 2.2mX10.0m=22.0㎡	22	m			
小波鉄板 アンガル材 撤去・新設	材工共 アンガル材40X40X t1.5	14.4	m			
腰板(角波サイディング)撤去・新設	材工共	12.2	m			
腰板(角波サイディング)アンガル材 撤去・新設	材工共 40*40*t	17.2	m			
看板取外し	撤去再利用	16	個			
看板設置		16	個			
計						

自転車置場		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20~30mm	5.6	m			
コンクリート撤去	鉄筋切断共 人力 集積共	0.3	m ³			
メッシュフェンス撤去		45.5	m			
軽量鉄骨間仕切り下地解体		114	m ²			
軽量鉄骨間仕切り下地解体		6	m ²			
撤去機械運転(空気圧縮機)	可搬式、スクレーピング掛5.0m ³	1	運転日			
撤去機械運搬(空気圧縮機)	可搬式、スクレーピング掛	1	往復			
樋撤去	VP管 集積共 本体駐輪場軒樋、スロープ横樋、 片流れ駐輪場軒樋	37.8	m			
とりこわし機械運転(バックホウ)	排出ガス対策型 油圧式 ｸｰﾗｰ型 0.8m ³	1	運転日			
樹木撤去	伐根 中低木 3本	1	式			
積み込み	残土	1.6	m ³			
コンクリート類集積、積み込み	機 械	0.3	m ³			
内装材 積み込み	機 械	0.1	m ³			
表示パイプ撤去						
表示パイプ基礎撤去	基礎コンクリート撤去・鉄筋切断共 人力	0.2	m ³			
計						

電気設備工事		引込幹線設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
新設						
電線管						
二種金属製可とう電線管(電動機等接続)	24mm ビニル被覆有・防水	2	か所			
厚鋼電線管(G)	露出配管(塗装有) 28mm	15	m			
耐衝撃性硬質ビニル管(HIVE)	露出配管 16mm	2	m			
電線						
EM-IE電線	5.5mm ² × 1本	15	m			
EM-CEケーブル	8mm ² - 3C 管内	15	m			
EM-CEケーブル	8mm ² - 3C ビット・天井	1	m			
その他						
ブレースSS形屋外(SUS)	200*200*200	1	個			
引込柱 引込盤込み	スチール 6.3m	1	組			
鋼管柱 基礎	400 × 400 × 1100	1	組			
既設鋼管柱塗装		1	本			
LED照明器具	LBF2RP - -10 LN D1	1	個			
接地極 (銅覆鋼棒打込式)	14 × 1.5m	2	か所			
撤去						
硬質ビニル電線管 VE28 撤去	再使用しない	5	m			
ブレースSS形 屋外(SUS) 撤去	200 × 200 × 100	1	個			
CV 8sq-3C 撤去	再使用しない	12	m			

電気設備工事		電灯設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
新設						
電線管						
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠べい・埋込配管 16mm	5	m			
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠べい・埋込配管 22mm	12	m			
二種金属製可とう電線管(電動機等接続)	24mm ビニル被覆有・防水	3	か所			
厚鋼電線管 (G)	露出配管(塗装有) 22mm	36	m			
1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm)	8	m			
1種金属線び(MM1) 附属品	B型(40.4mm) 1個用スイッチボックス	2	個			
1種金属線び(MM1) 附属品	B型(40.4mm) コナボックス	2	個			
1種金属線び(MM1) 附属品	B型(40.4mm) ジャンクションボックス	2	個			
電線						
EM-IE電線	1.6mm × 1本	5	m			
600V ⁶⁰ リフレイン絶縁耐燃性 ⁶⁰ リフレインケーブル 平形 EM-EEF	1.6mm- 3C 管内	35	m			
600V ⁶⁰ リフレイン絶縁耐燃性 ⁶⁰ リフレインケーブル 平形 EM-EEF	1.6mm- 2C ビット・天井	6	m			
600V ⁶⁰ リフレイン絶縁耐燃性 ⁶⁰ リフレインケーブル 平形 EM-EEF	1.6mm- 2C 管内	92	m			
600V ⁶⁰ リフレイン絶縁耐燃性 ⁶⁰ リフレインケーブル 平形 EM-EEF	1.6mm- 2C FEP内(PF・CD)	4	m			
600V ⁶⁰ リフレイン絶縁耐燃性 ⁶⁰ リフレインケーブル 平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	15	m			
600V ⁶⁰ リフレイン絶縁耐燃性 ⁶⁰ リフレインケーブル 平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	13	m			
DV電線 (材料費)	2mm -3R	7	m			
DV電線 (施工費)	2mm -3R 1径間	1	径間			

電気設備工事		電灯設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
その他						
分電盤	L-1	1	面			
フレッシュプレート (金属製)	丸型 プラック	1	個			
フレッシュプレート (金属製)	角型 プラック	3	個			
タフスイッチ (金属プレート付)	1P 15A × 1 ネム無 - -	2	個			
タフスイッチ (金属プレート付)	1P 15A × 2 ネム無 PL × 1 -	1	個			
タフスイッチ (金属プレート付)	1P 15A × 4 ネム無 - -	1	個			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A × 1 - 125V	1	個			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A × 1 (接地端子付) 125V	1	個			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A × 2 (接地極 × 2付 一体形) 125V	2	個			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A × 2 (接地端子付 一体形) 125V	2	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 浅型 D44	7	個			
ポールボックスSS形 屋外(SUS)	150*150*100	2	個			
LED照明器具	A4	16	台			
LED照明器具	B2	3	台			
LED照明器具	LBF3MP/RP -2 -13 LN C2	1	台			
LED照明器具	LSS1 -2 -15 LN F2	1	台			
LED照明器具	F4 脱着	1	台			
接続BOX 脱着		1	個			
撤去						

電気設備工事		電灯設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
分電盤 L-1 撤去	再使用しない	1	面			
MCCB2P30A ブレーカー 撤去	再使用しない	2	個			
600V絶縁電線 撤去	1.6mm × 1本 再使用しない	5	m			
600V絶縁ケーブル 撤去	1.6mm- 2C 管内 再使用しない	99	m			
600V絶縁ケーブル 撤去	1.6mm- 2C ビット・天井 再使用しない	6	m			
600V絶縁ケーブル 撤去	1.6mm- 2C FEP内(PF・CD) 再使用しない	4	m			
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm- 2C ビット・天井 再使用しない	3	m			
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm- 2C FEP内(PF・CD) 再使用しない	1	m			
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm- 3C ビット・天井 再使用しない	15	m			
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm- 3C FEP内(PF・CD) 再使用しない	13	m			
DV電線 撤去	撤去	1	径間			
VFF ケーブル 撤去	VFF 0.75sq-2C 撤去	8	m			
硬質ビニル電線管 撤去	(VE16,HIVE16) 再使用しない	1	m			
埋込スイッチ 1P 15A ×1 撤去	再使用しない	1	個			
位置ボックス 撤去	再使用しない	2	個			
薄鋼電線管 撤去	(C19) 再使用しない	20	m			
薄鋼電線管 撤去	(C25) 再使用しない	53	m			
二種金属製可とう 電線管 F24 撤去	再使用しない	2	か所			
合成樹脂製可とう 電線管 PF管 撤去	16 再使用しない	5	m			
合成樹脂製可とう 電線管 PF管 撤去	22 再使用しない	12	m			

電気設備工事		電灯設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
位置ボックス 撤去	再使用しない	8	個			
埋込スイッチ 1P 15A ×1 撤去	再使用しない	4	個			
埋込スイッチ 1P 15A ×2 PL×1 撤去	再使用しない	1	組			
埋込スイッチ 1P 15A ×4 撤去	再使用しない	1	個			
埋込コンセント 2P 15A ×1 撤去	再使用しない	1	個			
埋込コンセント 2P 15A ×2 ET 撤去	再使用しない	1	個			
露出コンセント 撤去	再使用しない	3	個			
防雨コンセント 撤去	再使用しない	2	個			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W ×1 再使用しない	3	台			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 40W ×1 再使用しない	17	台			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W ×1 再使用しない	3	台			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W ×1 再使用しない	1	台			
ブルボックスSS形 屋外(SUS) 撤去	150×150×100	3	個			
ブルボックスSS形 屋外(SUS) 撤去	150×150×150	1	個			
計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
交通誘導警備員 B		92	人日			
建設発生土 事前分析検査料 城陽山砂利公社	1.4m3	1	式			
VOC測定機器(分 析・報告とも)	測定バ ッグ F(ホルムアルデヒド用)	2	個			
VOC測定機器(分 析・報告とも)	測定バ ッグ V4(トルエン、キシレン等4種)	2	個			
[敷地西側境界フ ェンス]						
防音シート	4.5ヵ月	37.3	m ²			
[敷地南側]						
フェンスバ リケード	4.5ヵ月 養生シート張り H=1,800	21	m			
[各工区利用者誘 導用]						
カーコーン	コーンバール=L=2.0m コンクリート(工場製)共 賃料、基本料共 設置期間*4.5ヶ月	1	式			
[管理人用]						
仮設便所	汲み取り 存置 2ヵ月	1	基			
仮設管理事務所	1.2×1.8 存置 2ヵ月	1	基			
高所作業車	8~10m	2	台			
計						