

*本設計書は参考資料であり、あくまで発注者の予定価格を算出するためのもので、何ら契約上の拘束力を生じるものではない。

令和 6 年度	委託設計書(参考資料)			当初
工 事 番 号	工 事 名			
菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)				
施 工 箇 所	宇治市菟道門前地内			
設 計 額		請 負 対 象 額		工 期
				令和07年03月31日限り 68 日間
請 負 額		精 算 額		今 回 支 払 額
設 計 概 要	工 種		数 量	摘 要

宇治市

工事費総括表

費 目	金 額 (円)	摘 要
工事費		
業務委託料		
用地調査等		
消費税相当額計		

令和 6 年度

積算条件

工事番号

工事名

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

施工箇所

宇治市菟道門前地内

積算条件

単価適用日 令和06年11月01日 公共

歩掛適用日 令和06年08月20日 公共委託

諸経費適用日 公共委託 令和06年度

工種区分

単価適用地区 宇治・城陽市、久世郡

前払い金支出割合

保証の方法

契約保証金免除金額

施工地域補正条件

緊急工事補正

週休2日補正 補正なし

宇治市

業 務 委 託 料 内 訳 書

費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
用地調査等						
直接原価						
直接人件費	1	式				
用地調査等	1	式				
共通	1	式			Lv1	
打合せ協議	1	式			Lv2	
打合せ協議	1	式			Lv3	
打合せ協議	1	式			Lv4	
作業計画書の作成	1	業務			仕 1 号	
建物等の調査	1	業務			Lv4 仕 2 号	
建物等の調査	1	式			Lv2	

工内

業 務 委 託 料 内 訳 書

費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
現地踏査	1	式			Lv3	
現地踏査	1	業務			Lv4 仕 3 号	
建物の調査	1	式			Lv3	
木造建物A	1	棟			Lv4 仕 4 号	
工作物の調査	1	式			Lv3	
住宅敷地A	1	戸			Lv4 仕 5 号	
建物等の残地移転要件の該当性の検討	1	式			Lv3	
建物等の残地移転要件の該当性の検討	1	権利者			Lv4 仕 6 号	
照応建物の設計案の作成等	1	式			Lv3	

工内

業 務 委 託 料 内 訳 書

費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
照応建物の設計案の作成等	1	案			Lv4 仕 7 号	
営業その他の調査	1	式			Lv2	
居住者に関する調査	1	式			Lv3	
居住者調査	1	世帯			Lv4 仕 8 号	
動産に関する調査及び算定	1	式			Lv3	
一般住家	1	戸			Lv4 仕 9 号	
その他通損に関する算定	1	式			Lv3	
仮住居又は借家人補償	1	世帯			Lv4 仕 10 号	
移転雑費	1	所有者			Lv4 仕 11 号	

工内

業 務 委 託 料 内 訳 書

費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
直接経費	1	式				
旅費交通費(率計上分)	1	式				
直接原価計	1	式				
その他原価	1	式				
業務原価	1	式				
一般管理費等	1	式				
業務価格	1	式				
消費税等相当額	1	式				

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 1 号 仕訳表 】

打合せ協議

1 業務 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
打合せ協議 中間打合せ 2回	1	業務			仕 12 号	
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 2 号 仕訳表 】						
作業計画書の作成						1 業務 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
作業計画書の作成	1	業務			仕 13 号	
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 3 号 仕訳表 】

現地踏査

1 業務 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
現地踏査(建物等の調査)	1	業務			仕 14 号	
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 4 号 仕訳表 】						
木造建物A						1 棟 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
木造建物の調査及び算定(通常算定) 木造建物A 延面積130m2以上200m2未満 予備調査なし	1	棟			仕 15 号	
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 5 号 仕訳表 】

住宅敷地A

1 戸 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
附帯工作物の調査及び算定(通常算定) 住宅敷地A 予備調査なし(敷地内の立竹木を含む)	1	戸			仕 16 号	
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 6 号 仕訳表 】

建物等の残地移転要件の該当性の検討

1 権利者 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
建物等の残地移転要件の該当性の検討	1	権利者			仕 17 号	
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 7 号 仕訳表 】

照応建物の設計案の作成等

1 案 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
照応建物の設計案の作成 通常算定	1	案			仕 18 号	
建物計画案の策定	1	案			仕 19 号	
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 8 号 仕訳表 】

居住者調査

1 世帯 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
居住者に関する調査	1	世帯			仕 20 号	
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 9 号 仕訳表 】

一般住家

1 戸 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
動産に関する調査及び算定(通常算定) 一般住家	1	戸			仕 21 号	
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 10 号 仕訳表 】

仮住居又は借家人補償

1 世帯 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
その他通損に関する調査及び算定(通常算定) 仮住居、借家人又は家賃減収補償(調査あり) 補償額算定	1	世帯			仕 22 号	
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 11 号 仕訳表 】

移転雑費

1 所有者 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
その他通損に関する算定 移転雑費 補償額算定	1	所有者			仕 23 号	
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 12 号 仕訳表 】

打合せ協議 中間打合せ 2回

1 業務 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
業務着手時	1	回			仕 24 号	
中間打合せ	2	回			仕 25 号	
成果物納入時	1	回			仕 26 号	
計						
単位当たり						
[条件] [A] = 2.000 回 中間打合せ回数						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 13 号 仕訳表 】

作業計画書の作成

1 業務 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
主任技師		人				
技師 (A)		人				
材料費等		%				
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 14 号 仕訳表 】

現地踏査(建物等の調査)

1 業務 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
主任技師		人				
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
材料費等		%				
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 15 号 仕訳表 】						
木造建物の調査及び算定(通常算定) 木造建物 A 延面積130m2以上200m2未満 (予備調査なし ,)						1 棟 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
材料費等		%				
計						
単位当たり						
[条件] [A] = 1 算定区分 通常算定 [a] = 3 建物延べ面積 130m2以上200m2未満		[B] = 1 木造建物区分 木造建物 A [h] = 2 予備調査の有無 予備調査なし				

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 16 号 仕訳表 】						
附帯工作物の調査及び算定(通常算定) 住宅敷地 A (予備調査なし , (敷地内の立竹木を含む))						1 戸 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
材料費等		%				
計						
単位当たり						
[条件] [A] = 1 算定区分 通常算定 [h] = 2 予備調査の有無 予備調査なし		[B] = 1	調査対象区分	住宅敷地 A		

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 17 号 仕訳表 】

建物等の残地移転要件の該当性の検討

1 権利者 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
材料費等		%				
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 18 号 仕訳表 】

照応建物の設計案の作成 通常算定

1 案 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
材料費等		%				
計						
単位当たり						
[条件] [A] = 1 算定区分 通常算定						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 19 号 仕訳表 】

建物計画案の策定

1 案 当 り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
材料費等		%				
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 20 号 仕訳表 】

居住者に関する調査

1 世帯 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
材料費等		%				
計						
単位当たり						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 21 号 仕訳表 】

動産に関する調査及び算定(通常算定) 一般住家

1 戸 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
材料費等		%				
計						
単位当たり						
[条件] [A] = 1 算定区分 通常算定		[B] = 1	動産調査区分	一般住家		

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 22 号 仕訳表 】

その他通損に関する調査及び算定(通常算定) 仮住居、借家人又は家賃減収補償(調査あり)
(補償額算定 ,)

1 世帯 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
材料費等		%				
計						
単位当たり						
[条件] [A] = 1 その他通損区分 仮住居又は家賃減収補償:調査有		[B] = 1	算定区分 通常算定			

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 23 号 仕訳表 】						
その他通損に関する算定 移転雑費 (補償額算定 ,)						1 所有者 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
材料費等		%				
計						
単位当たり						
[条件] [A] = 3 その他通損区分 移転雑費						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 24 号 仕訳表 】						
業務着手時						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
主任技師		人				
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
計		人				
単位当たり						
[条件] [A] = 1 打合せ区分 業務着手時						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 25 号 仕訳表 】						
中間打合せ						
1 回 当 り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
主任技師		人				
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
計		人				
単位当たり						
[条件] [A] = 2 打合せ区分 中間打合せ						

菟道志津川線(門前工区)補償積算業務委託(第2工区)

【 第 26 号 仕訳表 】

成果物納入時

1 回 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
主任技師		人				
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
計		人				
単位当たり						
[条件] [A] = 3 打合せ区分 成果物納入時						