

参 考 数 量 書

工事名称 (受消総7-1)
うじ安心館屋上防水ほか改修工事
工事場所 宇治市宇治下居13番地の2

○建物概要
規模構造 鉄筋コンクリート造 地上5階建て 地下1階建て
延床面積 6,659.00㎡

○工事概要
・防水改修工事 一式
・駐輪場改築工事 一式
・上記に伴う電気設備改修工事 一式
・上記に伴う機械設備改修工事 一式
・上記に伴う撤去・処分 一式

○積算条件
・単価適用日 : 2025年 2月 28日
・歩掛適用日 : 2024年 7月 30日
・諸経費適用日 : 2023年 6月 1日
・電源区分 : 現場説明書による。
・工程区分 : 建築工事
・単価適用地区 : 宇治・城陽、久世郡
・前払い金支出割合 : 40%
・保証の方法 : 金銭的保証
・契約保証金免除金額 : 5,000,000円

「営繕工事における週休2日促進工事の実施について(改定)」(令和6年3月22日付け国会公契第37号、国営管第589号、国営計第171号、国営建技第13号)及び「営繕工事における週休2日促進工事の実施に係る積算方法等の運用について(改定)」(令和6年3月22日付け国営積第13号)に記載の補正率を適用する。

参考URL:https://www.mlit.go.jp/gobuild/gobuild_tk2_000040.html

なお、とりこわし工事に係る物価資料の掲載価格の補正については、以下の表に記載の補正率を適用する。

表 とりこわし工事の補正率

工種	摘要	月単位の週休2日促進工事		通期の週休2日促進工事	
		新営 補正率	改修 補正率	新営 補正率	改修 補正率
解体工事	物価資料	1.04	1.04	1.02	1.02
改修工事 (撤去)	物価資料	1.04	1.04	1.02	1.02

この数量書は、入札に参加する業者各位が積算業務を行う上での参考資料とし、設計条件となる設計図書には該当しませんので、参考として利用してください。

(京都府宇治市役所)

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
電気設備工事	1	式		
機械設備工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

駐輪場改築工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式		
計					
土工		1	式		
計					
地業	地業	1	式		
計					
鉄筋	外部仕上	1	式		
計					
コンクリート	外部仕上	1	式		
計					
型枠	外部仕上	1	式		
計					
ユニット及びその他	外部	1	式		
計					
解体	解体	1	式		
計					
構内舗装		1	式		
計					
屋外排水		1	式		
計					

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

屋上防水改修工事		防水		外部		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
仮防水材AYガード	仮防水 材工共	194	m ²			
水洗い・清掃	高圧ホッパ (10～15MPa程度)	1,961	m ²			
塩ビシート防水	厚1.5 機械固定工法 平場	139	m ²			
塩ビシート防水	厚1.5 接着工法 立上	106	m ²			
塗膜防水	X-1 緩衝工法 アルタコム系 平面 表面塗装メカ標準色	1,017	m ²			
塗膜防水	X-2 密着工法 アルタコム系 立上り 表面塗装メカ標準色	487	m ²			
伸縮目地改修	W25	753	m			
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10	772	m			
ドレン改修	φ100	10	か所			
ドレン改修	φ125	5	か所			
横引きドレン改修	φ100	2	か所			
脱気筒	SUS製	3	か所			
脱気筒	SUS製	22	か所			
アルミ笠木C	W270 直	68.8	m			
アルミ笠木C	W270 コーナー	7	か所			
アルミ笠木C	W270 Rコーナー	1	か所			
アルミ笠木A -1a	W500 直	117	m			
アルミ笠木A -1a	W500 コーナー	5	か所			
アルミ笠木A -1a	W500 Rコーナー	1	か所			
アルミ笠木A -1a	W500 Zコーナー	2	か所			

[illegible]

屋上防水改修工事		その他		外部		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
キャットウォーク ^{レチング} 脱着	エキスパ ^{ント} メタル	58.1	m ²			
配管ジャッキアップ		1	式			
避難器具	垂直式救助袋 3階屋上 取付金具 取付架台(SUS製) 格納箱(SUS製) 使用法共 新規取付・既設 撤去工事費共 消防申請 立会含む 法定福利費共	1	か所			
(訓練用ステージ)						
チッカープレート	厚4.5	410	kg			
鋼材 H-150*150*7*10		134	kg			
鋼材 [-150*75*9*12.5		583	kg			
鋼材 L-50*50*5		43.5	kg			
鋼板 PL-9		43.2	kg			
SGP黒ねじなし管	50A φ60.5*3.8*4m	4	本			
溶接式管接手FSGP	90°エルブ ^{ロング} 50A φ60.5*3.8*4m	4	個			
六角ボルト	中ボ ^{ルト} M12*50	40	本			
溶融亜鉛メッキ費	HDZT70	1,232	kg			
軽量鉄骨加工 ・組立	母屋・胴縁の類 一 般 普通ボ ^{ルト} 締共	1.2	t			
鉄骨現場溶接	半自動(すみ肉6mm換算)	22.1	m			
鉄骨運搬	6t車	1.2	t			
緩衝コ ^ム ム	クッションコ ^ム ム 単層 20mm	0.6	m ²			
アンカーボ ^{ルト} 廻りモ ^{ルタル}	150角	2	か所			
(RC階段)						

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

駐輪場改築工事		発生材処理		運搬・処分		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(運搬費)						
発生土運搬費	残土 城陽山砂利採取地整備公社 (7.0km以下)	18.1	m3			
発生材運搬費	コンクリート 玉井道路 (4.5km以下)	13	t			
発生材運搬費	アスファルト 玉井道路 (4.5km以下)	12.3	t			
発生材運搬費	ﾌﾞﾗｯｷｰ混載 宇治廃棄物処理公社(7.0km以下)	0.1	t			
発生材運搬費	金属くず 巖本金属㈱ (12.0km以下)	0.9	t			
(処分費)						
発生土処分費	残土 城陽山砂利採取地整備公社 (7.0km以下)	18.1	m3			
発生材処分費	コンクリート 玉井道路 (4.5km以下)	13	t			
発生材処分費	アスファルト 玉井道路 (4.5km以下)	12.3	t			
発生材処分費	ﾌﾞﾗｯｷｰ混載 宇治廃棄物処理公社(7.0km以下)	0.1	t			
スクラップ	金属くず(ｽﾍﾞﾙ) H2	0.2	t			
スクラップ	金属くず(ｱﾙﾐ)	0.7	t			
計						

屋上防水改修工事		動力設備		動力分岐		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電線管 塗装 (厚鋼電線管)	G28	118	m			
電線管 塗装 (厚鋼電線管)	G36	6	m			
電線管 塗装 (厚鋼電線管)	G70	17	m			
厚鋼電線管 (G)	露出配管(塗装有) 36mm	9	m			
EM-CEケーブル	5.5mm2- 4C ビット・天井	3	m			
EM-CEケーブル	5.5mm2- 4C 管内 ブロック共	9	m			
EM-CEケーブル	5.5mm2- 4C ラック	9	m			
金属製 可とう電線管(F) (ビニル被覆有)	(38) 1/2インチ用等	2	m			
電源接続		2	か所			
分電盤支持ブロック 一時撤去・再取付		1	式			
配管ジャッキアップ		1	式			
撤去						
厚鋼電線管 撤去	(G28) 再使用しない	11	m			
EM-CEケーブル 撤去	5.5mm2- 4C コロガシ	3	m			
EM-CEケーブル 撤去	5.5mm2- 4C 管内	11	m			
EM-CEケーブル 撤去	5.5mm2- 4C ラック	9	m			
電源撤去		2	か所			
運搬費						
発生材運搬費	プラあり混載 宇治廃棄物処理公社(7.0km以下)	0.1	t			
処分費						

[illegible]

屋上防水改修工事		避雷針設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
改修						
伸縮継手	アルミ笠木用	64	個			
接続端子	片側用	8	個			
アルミ線取付金物		5	個			
撤去						
伸縮継手撤去	アルミ笠木用	64	個			
接続端子撤去	片側用	8	個			
アルミ線取付金物 撤去		5	個			
運搬費						
発生材運搬費 プラあり混載	宇治廃棄物処理公社(7.0km以下)	0.1	t			
処分費						
発生材処分費 プラあり混載	宇治廃棄物処理公社(7.0km以下)	0.1	t			
計						

駐輪場改築工事		電灯設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
厚鋼電線管 (G)	露出配管(塗装有) 22mm	4	m			
波付硬質合成 樹脂管(FEP)	(30)	13	m			
埋設標識シート	3.5倍長(W)150	13	m			
山砂		1.6	m3			
根切り(機械)	ハッカリ 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	4.7	m3			
埋戻し	機 械 ハッカリ 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	4.7	m3			
土工機械運搬 (ハッカリ)	排出ガス対策型 油圧式加圧型0.13m3	1	往復			
EM-CEケーブル	2mm2- 3C 管内	4	m			
EM-CEケーブル	2mm2- 3C ビット・天井	19	m			
EM-CEケーブル	5.5mm2- 3C FEP内(PF・CD)	13	m			
金属製 露出スイッチボックス (塗装共)	19(16) 1個用2方出	2	個			
ボックスSS形 屋外(SUS)WP	150×150×150	3	個			
自動点滅器	リット線式3A	2	個			
撤去						
電線管類 撤去 ボックス類 撤去	再使用しない	1	式			
電線類 撤去	再使用しない	1	式			
配線器具類 撤去 照明器具類 撤去	再使用しない	1	式			
運搬費						
発生材運搬費	プラあり混載 宇治廃棄物処理公社(7.0km以下)	0.1	t			
発生土運搬費	残土 城陽山砂利採取地整備公社 (7.0km以下)	1.6	m3			

[illegible]

[illegible]

屋上防水改修工事		換気設備		ダクト設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
スハ°イラルダ°クト (低圧ダ°クト)	インサート有 200mm	16	m			
スハ°イラルダ°クト (低圧ダ°クト)	インサート有 250mm	15	m			
アング°ルフランジ° 工法ダ°クト (低圧ダ°クト)	インサート有 0.5mm(~ 450mm)	1	m ²			
アング°ルフランジ° 工法ダ°クト (低圧ダ°クト)	インサート有 0.6mm(451 ~ 750mm)	1	m ²			
アング°ルフランジ° 工法ダ°クト (低圧ダ°クト)	インサート有 0.8mm(751 ~ 1500mm)	3	m ²			
チャンパ° - (低圧用)	インサート無 0.8mm(751 ~ 1500mm)	8	m ²			
防虫網ユニット	500 × 500	1	個			
防虫網ユニット	800 × 800	1	個			
風量調節ダ°ンパ° -	300 300	2	個			
送風機用 たわみ継手	片吸込形 №2 以下	4	組			
ダ°クト 塗装	垂鉛鉄板製ダ°クト・露出	22	m ²			
ダ°クト 塗装	銅板製ダ°クト・露出	12	m ²			
スハ°イラルダ°クト 切断・接続	200φ	1	か所			
スハ°イラルダ°クト 切断・接続	250φ	3	か所			
計						

屋上防水改修工事		換気設備		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
給気ファン 撤去	FS-5-g 片吸込型ファン 屋外設置形 #1-1/2×1,250m3/h×300Pa×0.4kw 防振架台、他共 再使用しない	1	組			
排気ファン 撤去	FE-5-g 片吸込型ファン 屋外設置形 #1-1/2×1,250m3/h×300Pa×0.4kw ステンレス製 防振架台、他共 再使用しない	1	組			
スリット外(低圧、 高圧1、2等外) 撤去	200mm 再使用しない	16	m			
スリット外(低圧、 高圧1、2等外) 撤去	250mm 再使用しない	15	m			
長方形外撤去	垂鉛鉄板 0.5mm 再使用しない	1	m ²			
長方形外撤去	垂鉛鉄板 0.6mm 再使用しない	1	m ²			
長方形外撤去	垂鉛鉄板 0.8mm 再使用しない	3	m ²			
長方形外撤去	垂鉛鉄板 0.8mm 再使用しない	8	m ²			
防虫網ユニット 撤去	0.3m ² 以下 再使用しない	1	個			
防虫網ユニット 撤去	0.7m ² 以下 再使用しない	1	個			
風量調節ダンパー (VD)撤去	0.1m ² 以下 再使用しない	2	個			
計						

[illegible]

[illegible]

駐輪場改築工事		排水設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	地中配管 150A	17	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	地中配管 75A	2	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	地中配管 100A	13	m			
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径150φ 90L、45L 塩ビふた付 1201～1500	3	組			
プラスチック樹	樹径150φ 最大排水管径100φ ST 塩ビふた付 501～800	1	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径150φ 最大排水管径100φ ST 501～800 T-8 蝶番ロック式	2	組			
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ ST 塩ビふた付 1201～1500	1	組			
鋳鉄製防護ふた 加算	標準型 T-14 ふた径 200 蝶番ロック式	2	組			
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	100～150mm 200mm	1	か所			
根切り(人力)		11	m3			
埋戻し	人 力 根切り土 -	11	m3			
計						

[illegible]

[illegible]

[illegible]