

簡易公募型指名競争入札のお知らせ

下記の案件について、簡易公募型指名競争入札を行いますのでお知らせします。参加を希望される方は、宇治市公募型指名競争入札(見積)実施要領、宇治市競争参加業者選定基準及び運用基準、宇治市競争入札心得を熟読、承知のうえ、参加を申し込んで下さい。

令和 7年 5月16日

宇治市長 松村 淳子

(担当課：契 約 課)

記

業務名	宇治保育所ほか1施設 LED照明交換業務委託		
業務場所	宇治保育所ほか1施設		
委託期間	令和7年6月18日 ～ 令和8年3月27日 283日間		
業務概要及び条件	各保育所施設のLED照明交換業務		
予 定 価 格	¥7,000,000 (税込)	最低基準価格	¥4,900,000 (税込)
入札参加者に必要な資格・条件			
次の①～②の全てを満たすこと。 ①参加資格者名簿登録(市内本店) ②建設業許可(電気)			
入札参加表明書の受付			
提出期限 令和7年5月22日(木) 午後 5時 00分 まで 提出場所 郵便入札 添付資料 別紙参加表明書に記載のとおり			
入札予定	予定日 令和7年6月11日(水) 場 所 宇治市役所 西館4階入札室		
前 払 金	無	部 分 払	無
消費税の扱い	消費税及び地方消費税を含んだ金額で行うこと		
そ の 他	本件はランダム係数を用いた最低制限価格を適用しますのでご注意ください。 本件は郵便による入札を実施します。別紙「説明会に替えて連絡する事項」を熟読してください。		

説明会に替えて連絡する事項

- ・本案件に係る質疑の受付は、次のとおりとします。
令和7年5月16日（金）午前9時から
令和7年5月29日（木）午後5時まで
- ・お知らせの入札（見積）予定は、開札予定となります。入札書（見積書）提出については、指名通知時にお知らせする指定期日（持参の場合は提出日）を厳守してください。
- ・郵便入札について、不参加により指名停止は行いません。
- ・封筒の雛形は、契約課ホームページ「様式等ダウンロード」よりダウンロードしてご使用ください。
- ・「郵便入札にあたっての注意事項」及び「宇治市郵便入札の応募案内」を熟読してください。宇治市ホームページ（<https://www.city.uji.kyoto.jp/soshiki/27/55607.html>）に掲載しています。
- ・入札、契約等に係る連絡はメールで行っており、競争入札等参加資格審査申請の際に記入いただいたメールアドレス（申請後に変更の届出をしている場合はそのメールアドレス）に送信します。新たにメールアドレスを登録される場合や他のメールアドレスに変更を希望される場合は、競争入札等参加資格審査申請事項変更届を契約課に提出してください。

予定価格を超過して入札した者の取扱いについて

- 本件の入札において予定価格を超過して入札をした者は、本件の落札者が決定せず、再発注を行う際には指名しない場合があります。
- 入札辞退者に不利益を課すことはありません。

宇治保育所ほか1施設 LED照明交換業務委託 仕様書

1. 業務名 宇治保育所ほか1施設 LED照明交換業務委託
2. 業務内容 以下の業務及び必要となる取付作業・廃棄処分等を含む。
 - ① 既存の蛍光灯等をLED照明に交換し、取り付けを行う。
 - ② 取り外した蛍光灯器具等の廃棄を行う。
3. 数量及び納入場所（詳細別紙）
 - ① 宇治市立宇治保育所（宇治市宇治式番84-10）
 - ② 宇治市立西小倉保育所（宇治市伊勢田町遊田69）照明器具の数量については別添『照明器具配置図』及び『数量表』による。
4. 期 間 令和7年6月18日から令和8年3月27日まで。
契約後、速やかに交換を行うこと。但し、保育室及び調理室内等については、土曜日、日曜日及び祝日での作業を可能とし、詳細な日程については、保育所施設の責任者と協議すること。
その他、詳細な日程については、保育所施設の責任者及び保育支援課と協議すること。
5. 規格・仕様 定格寿命：全光束が初期値の70%となるまでの総点灯時間が40,000時間以上であること。
詳 細：別紙のとおり。
また、生産を終了している製品については、受注者にて同等品を提案すること。
6. 支 払 い 業務完了後、受注者の請求に基づき支払うこととする。
7. 特記事項
 - (1) 同等品について
規格・仕様を満たすもので参考商品と同等以上のものであれば、参考商品以外の商品でも可とする。参考商品以外の商品を設置する場合は、事前相談の上、規格・仕様の確認できる書類をあらかじめ提出すること。
 - (2) 設置器具等について
LED照明の設置に要する器具及び金具類等については、受注者の費用負担で準備すること。
また、設置に当たり追加の作業が必要な場合についても、器具及び金具類等は受注者の費用負担で準備すること。
 - (3) 落下事故防止等の安全配慮について
LED照明の取り付けについては、直付け型若しくは天井埋込型を基本とすること。
止むを得ず、吊り下げ型で対応する場合は、手法等を保育支援課に確認の上、落下事故等を防止するため天井吊りボルトの長さ等の調整を行い確実に取り付けること。天井下地材から支持する場合は、十分な強度のある天井下地材に取付金物で固定し、ワイヤ、鎖等による脱落防止の措置を講じること。またその際に必要な金具類等については、受注者の費用負担で準備すること。

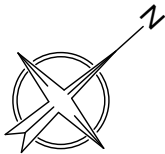
- (4) 高所作業について
高所作業（高さ4 m程度を超える場合）については、周囲の安全性に配慮し、慎重に行うこと。足場等の仮設が必要な場合は受注者の費用負担で準備すること。
- (5) 外部照明の取替について
外部照明の取替に当たっては、照明配置箇所の形状や高さを考慮し、必要に応じ受注者の費用負担で当該箇所の加工をして取替を行うこと。
- (6) 誘導灯の取替について
誘導灯の取替に当たっては、消防法令に基づく着工届出書や設置届出書が必要となる場合があるため、受注者は所管の消防署と協議を行うものとする。
- (7) 天井部分の現状復旧について
照明器具が既存の埋め込み穴と比べて小さい箇所がある場合は、極力既存の埋め込み穴を目立たないように努めること。
- (8) 廃棄物について
廃棄する蛍光灯等は、廃棄物の処理及び清掃に関する法律に準じ、マニフェストシステムにより的確に実施し、廃棄後マニフェストの写しを提出すること。
また、取り外した蛍光管等については、施設が再利用する場合があるので、廃棄するか否かは必ず施設の責任者に確認を行うこと。保管の場合には蛍光管等を清掃し破損のないよう指定された場所へ運搬すること。
- (9) 照度試験について
取替後に照度測定を実施すること。測定場所は各保育室等につき学校環境衛生基準（令和4年4月1日改正）に示す、保育室内四隅と中央の5点とし、簡易な平面図に測定場所、測定値を記載した報告書を、施工完了後に提出すること。
- (10) 設置時の安全配慮について
器具など運搬移動の際は、第三者優先とし安全第一とすること。また、器具の交換日と保育所施設で行事等が行われる日が重複しないよう事前に調整することとするが、止む無く重なる場合は、保育所施設の責任者と協議の上安全管理を行うこと。
- (11) 業務完了時に下記の書類を成果品として納品すること。また、機器の操作について保育所施設の責任者に説明を行い、取扱説明書を納めること。
- ・ 設置機器一覧表及び詳細図 . . . 1部
 - ・ 写真 . . . 1部
 - ・ 取扱説明書 . . . 2部（うち一部は各保育所に納品）
 - ・ 上記データ（CD-R等） . . . 1部
- (12) 清掃について
乳児・幼児等の使用する施設であることから衛生状態に配慮し、工事後は塵芥が残らないよう清掃すること。
- (13) 疑義
本仕様書に疑義が生じた場合、速やかに保育支援課と協議すること。
- (14) その他
本業務で保育所施設に損傷もしくは汚損した場合、受注者責任のもと現状復旧すること。

宇治保育所（参考商品一覧）

記号	メーカー	型式	品名	数量
AUC2	Panasonic	FA10303CLE1	L E D誘導灯C級壁埋込	1
AUC2	Panasonic	FK10317	通路 表示板（右） C級 直付用	1
AUC2	Panasonic	FK11724C	C級用従来形壁埋込型リニューアルプレート	1
BP20	Panasonic	NNY20398LE7	L E D防犯灯20VA明るさセンサあり	5
BP20	Panasonic	DYKX23096	防犯灯角度可変金具	5
BP20	Panasonic	DYKX23097	防犯灯取付金具 鋼管柱用	1
BP20	Panasonic	DYKX22815	電力柱取付バンド 幅30mm	4
BR160	Panasonic	LGW85066LE1	L E Dシーリングライト60形昼白色	1
CL6	Panasonic	LGC2113D	シーリングライト6畳用昼光色	1
CL8	Panasonic	LGC3113D	シーリングライト8畳用昼光色	1
DCL	Panasonic	LGB51653LE1	ダウンシーリング60形拡散昼白色	3
DCLS	Panasonic	LGBC58063LE1	L E Dダウンシーリング60形拡散昼白色	6
KTU	Panasonic	NNCF42135LE9	一体型階段灯40形低光束30分NTミドル	2
KTU2	Panasonic	NNCF22115LE9	一体型階段灯20形低光束30分NTミドル	2
KTUC	Panasonic	NNCF44135LE9	一体型階段灯40形低光束30分NTコーナー	5
PD8	Panasonic	LGBZ6181	ペンダント8畳用調色	2
T8	Panasonic	XLX200NENCLE9	i D 8 0 0 i スタイル昼白色	2
T20	Panasonic	XLX410NENPLE9	i D 2 0 0 0 i スタイル昼白色	1
T40	Panasonic	XLX440NENULE9	i D 4 0 0 0 i スタイル昼白色	1
V8	Panasonic	XLX200AENCLE9	i D 8 0 0 D-W150 昼白色	2
V16B	Panasonic	XLG211DGNKLE9	i D 非常灯20形D230N一般出力	4
V32	Panasonic	XLX430AENPLE9	i D 3 2 0 0 D-W150 昼白色	19
V32U	Panasonic	XLX430AENPRC9	i D 3 2 0 0 D-W150 昼白色ウィズリモ	1
V52	Panasonic	XLX450DENPLE9	i D 5 2 0 0 D-W230 昼白色	1
V69	Panasonic	XLX460DENPLE9	i D 6 9 0 0 D-W230 昼白色	2
V69U	Panasonic	XLX460DENPRC9	i D 6 9 0 0 D-W230 昼白ウィズリモ	58
V69WS	Panasonic	XLW463DENZLE9	i D 6 9 0 0 D230 防湿防雨昼白SUS	6
V162	Panasonic	XLX230DENCLE9	i D 3 2 0 0 D-W230 昼白色	2
WL2	Panasonic	NNFW21800KLE9	L E D 20形ウォール防雨防湿昼白定格出力	9
WL4H	Panasonic	NNFS41811CLE9	L E D 40形ウォールNタイプ昼白色壁付	1
XC	Panasonic	FA10312CLE1	L E D誘導灯C級片面直付	2
XC	Panasonic	FK10300	避難口 表示板（左） C級 直付用	2
XCTW	Panasonic	FW11317CLE1	防水・H A C C P 兼用C級片面天井直付	1
XCTW	Panasonic	FK10300	避難口 表示板（左） C級 直付用	1
YCW	Panasonic	FA10322CLE1	L E D誘導灯C級両面直付	2
YCW	Panasonic	FK10316	通路 表示板（左） C級 直付用	2
YCW	Panasonic	FK10317	通路 表示板（右） C級 直付用	2
RC	Panasonic	NQ55000J	ウィズリモ／高天井ひとセンサ付兼用送信器	1
			合計	163

西小倉保育所（参考商品一覧）

記号	メーカー	型式	品名	数量
BC10	Panasonic	NNY20378LE1	L E D防犯灯 1 0 V A 明るさセンサあり	1
BC10	Panasonic	DYKX23096	防犯灯角度可変金具	1
BC10	Panasonic	DYKX22815	電力柱取付バンド 幅 3 0 mm	1
BK10	Panasonic	NNY20378LE1	L E D防犯灯 1 0 V A 明るさセンサあり	3
BK10	Panasonic	DYKX23095	防犯灯壁面取付金具	3
BP20	Panasonic	NNY20398LE7	L E D防犯灯 2 0 V A 明るさセンサあり	1
BP20	Panasonic	DYKX23096	防犯灯角度可変金具	1
BP20	Panasonic	DYKX23097	防犯灯取付金具 鋼管柱用	1
CL6	Panasonic	LGC2113D	シーリングライト 6 畳用 昼光色	1
CL8	Panasonic	LGC3113D	シーリングライト 8 畳用 昼光色	1
KL15K	Panasonic	LGB85041LE1	L E Dブラケット直管 1 5 形 昼白色	1
T8	Panasonic	XLX200NENCLE9	i D 8 0 0 i スタイル 昼白色	2
T32S	Panasonic	XLX230NENCLE9	i D 3 2 0 0 i スタイル 昼白色	1
T32W	Panasonic	XLW432NENZLE9	i D 3 2 0 0 i スタ 防湿防雨 昼白色	5
T32WS	Panasonic	XLW433NENZLE9	i D 3 2 0 0 i スタ 防湿防雨 昼白 S U S	1
T52W	Panasonic	XLW452NENZLE9	i D 5 2 0 0 i スタ 防湿防雨 昼白色	3
T69W	Panasonic	XLW462NENZLE9	i D 6 9 0 0 i スタ 防湿防雨 昼白色	2
V8	Panasonic	XLX200AENCLE9	i D 8 0 0 D - W 1 5 0 昼白色	2
V16	Panasonic	XLX210DENCLE9	i D 1 6 0 0 D - W 2 3 0 昼白色	1
V32	Panasonic	XLX430AENPLE9	i D 3 2 0 0 D - W 1 5 0 昼白色	1
V32P	Panasonic	XLX430APNPLE9	i D 3 2 0 0 D - W 1 5 0 P S W 昼白色	1
V52	Panasonic	XLX450DENPLE9	i D 5 2 0 0 D - W 2 3 0 昼白色	3
V69	Panasonic	XLX460DENPLE9	i D 6 9 0 0 D - W 2 3 0 昼白色	2
V69B	Panasonic	XLG461DGNCLE9	i D 非常灯 6 9 0 0 D 2 3 0 N 一般出力	1
V69SWS	Panasonic	XLW463AENZLE9	i D 6 9 0 0 D 1 5 0 防湿防雨 昼白 S U S	5
V69U	Panasonic	XLX460DENPRC9	i D 6 9 0 0 D - W 2 3 0 昼白 ウィズリモ	45
WL2	Panasonic	NNFW21800KLE9	L E D 2 0 形ウォール防雨防湿 昼白 定格出力	2
WL4H	Panasonic	NNFW41810CLE9	L E D 4 0 形ウォール防雨防湿 昼白 高出力	1
X10K3	Panasonic	FA20312CLE1	L E D誘導灯 B 級 B L 片面直付	1
X10K3	Panasonic	FK20306	避難口表示板矢印付左 B 級 B L ・ B H 兼用	1
X10K3	Panasonic	FK21747C	B 級用壁直付型リニューアルプレート	1
X10T	Panasonic	FA10312CLE1	L E D誘導灯 C 級 片面直付	1
X10T	Panasonic	FK10300	避難口 表示板（左） C 級 直付用	1
X10T	Panasonic	FK11727C	C 級用天井直付型リニューアルプレート	1
ZJ13	Panasonic	NNFB91005C	L E D 非常灯専用型 低天直付 自己点	2
RC	Panasonic	NQ55000J	ウィズリモ／高天井ひとセンサ付兼用送信器	1
合計				102



用務員室	
CL6	1
便所	
DCL	1

遊戯室トイレ	
DCL	1

廊下	
KTUC	5
YCW	1
AUC2	1
KTU	1

遊戯室	
V69U	10
XC	1

倉庫	
T40	1
T20	1

給食室	
V69WS	6
XCTW	1

調乳室	
V32	1

休憩室	
CL8	1

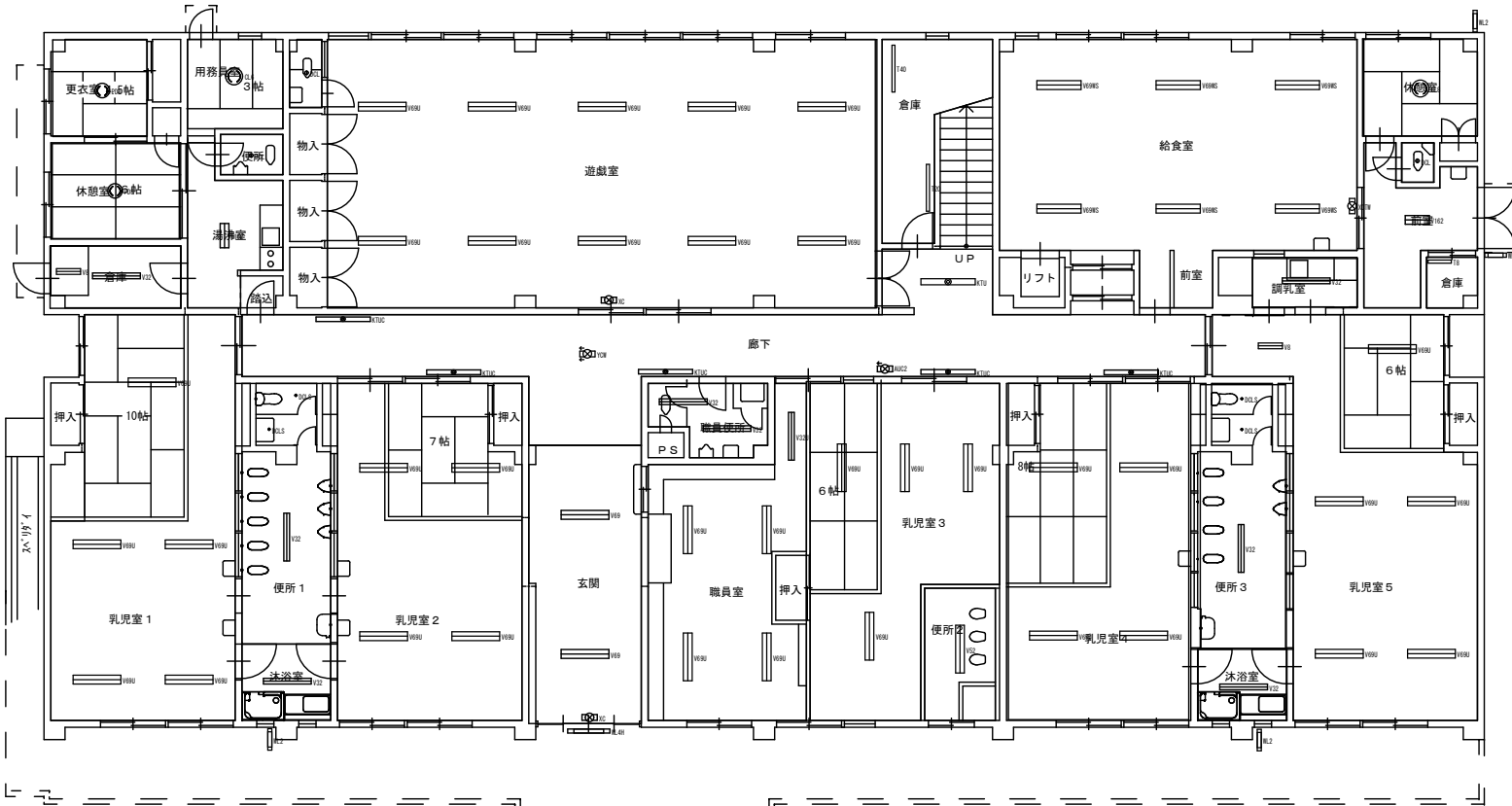
更衣室	
PD8	1

休憩室	
PD8	1
湯沸室	
V162	1

倉庫（屋根裏）	
V8	1
倉庫	
V32	1

乳児室1	
V69U	5

外壁	
WL2	6
WL4H	1



前室トイレ	
DCL	1

前室	
V162	1

倉庫	
T8	1

乳幼児室5	
V69U	5
V8	1

便所1	
DCLS	2
V32	1
玄関	
V69	2
XC	1

沐浴室	
V32	1
乳児室2	
V69U	4

職員便所	
V32	2

職員室	
V69U	4
V32U	1

乳児室3	
V69U	4

便所2	
V52	1

乳児室4	
V69U	4

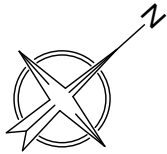
便所3	
DCLS	2
V32	1

沐浴室	
V32	1

宇治保育所

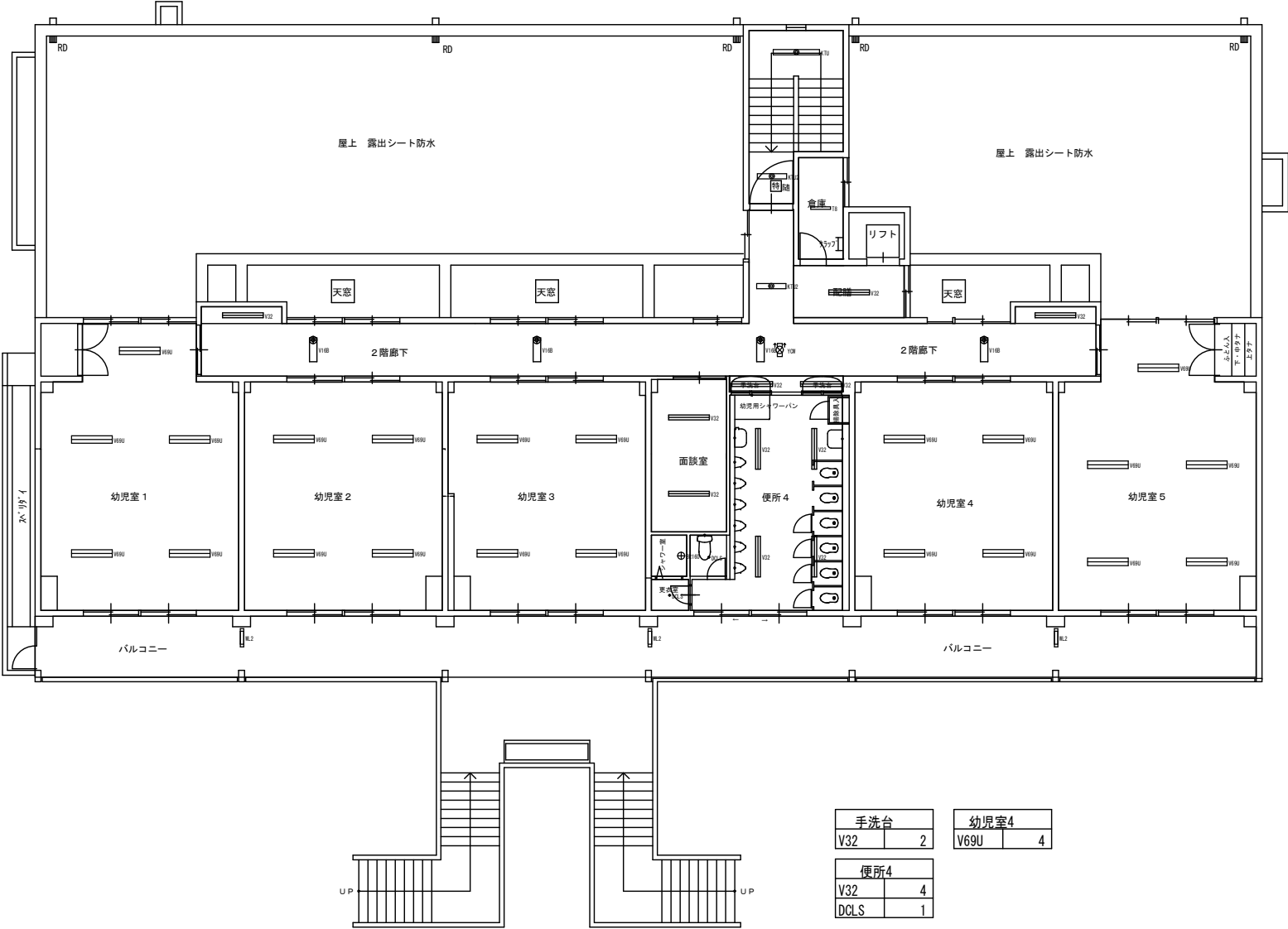
図面名称 1階平面図

縮尺 1/100



幼児室2		幼児室3		面談室		階段		配膳	
V69U	4	V69U	4	V32	2	KTU	1	V32	1
シャワー室		更衣室		倉庫		KTU2		T8	
BR160	1	DCLS	1	T8		1		1	

幼児室1	
V69U	5
バルコニー	
WL2	3



2階廊下	
V16B	4
V32	2
YCW	1
KTU2	1

幼児室5	
V69U	5

手洗台		幼児室4	
V32	2	V69U	4
便所4		DCLS	
V32	4	1	

宇治保育所

図面名称 2階平面図

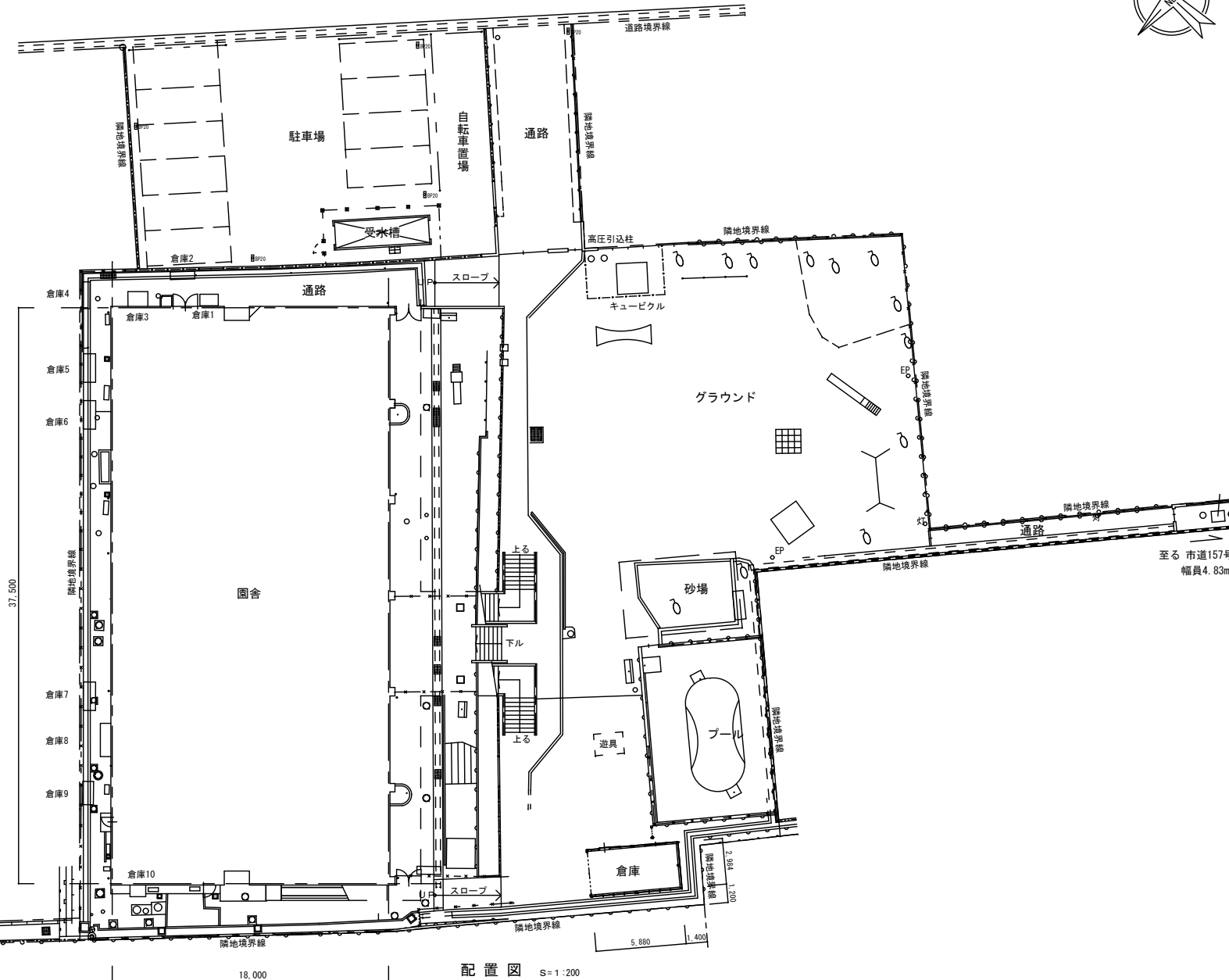
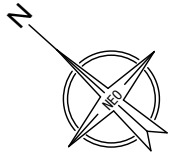
縮尺

1/100

市道 宇治158号 幅員6.02m

前面道路

外部	
BP20	5

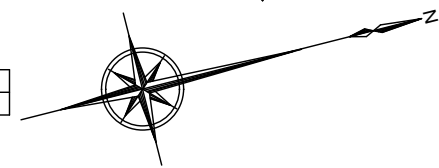


至る 市道157号
幅員4.83m

宇治保育所

図面名称	外部配置図
------	-------

縮尺	1/200
----	-------



便所・洗面所	
V69U	1

休憩室	
V32P	1

路込	
T8	1

職員室	
V69U	6

更衣室	
V16	1

休憩室	
CL8	1

保育室 (1)	
V69U	5

倉庫	
T32S	1

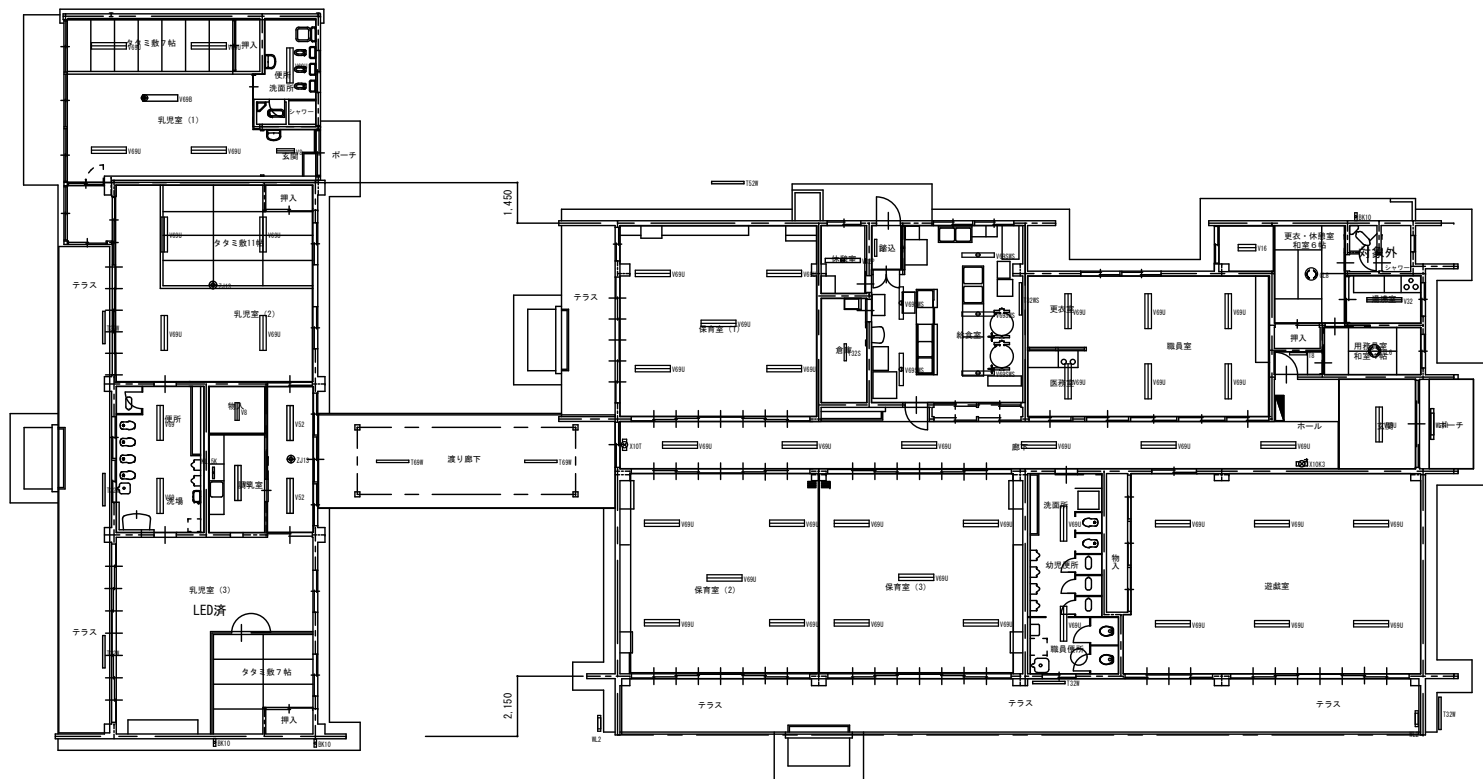
給食室	
V69SMS	5
T32WS	1

乳児室 (1)	
V69B	1
V69U	4
V8	1

乳児室 (2)	
ZJ13	1
V69B	0
V69U	4

便所・洗場	
V69	2

テラス	
T32W	3



湯沸室	
V32	1

用務員室入口	
T8	1

用務員室	
CL6	1

玄関	
V69U	1

ポーチ	
WL4H	1

廊下	
V69U	6
X10K3	1
X10T	1

テラス	
T32W	1
WL2	1

増築棟 1階平面図 S:1/150

既存棟 1階平面図 S:1/150

外部	
BK10	1
T32W	1
T52W	1
WL2	1
BK10	2

物入	
V8	1
調乳室	
V52	1
KL15K	1

廊下	
ZJ13	1
V52	2

渡り廊下	
T69W	2

保育室 (2)	
V69U	5

保育室 (3)	
V69U	5

幼児・職員便所	
V69U	2

遊戯室	
V69U	6

